

沁水县国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	县级	乡（镇）级
1	法规政策	国家层面法规政策	1、《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2、《国有土地上房屋征收评估办法》； 3、《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4、《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县（区）、市）人民政府及房屋征收部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场	√		√		√	
2	法规政策	地方层面法规政策；地方性法规；地方政府规章；规范性文件。	1、《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》；	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县（区）、市）人民政府及房屋征收部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场	√		√		√	

3	征收	启动要件	1、征收项目符合公共利益的相关材料； 2、房屋征收范围。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	县（区）、市）人民政府及相关部门	■其他_		申请人		√	√	
4	征收	社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	县（区）、市）人民政府	■其他_		申请人		√	√	
5	征收	房屋调查登记	1、入户调查通知； 2、调查结果； 3、认定结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《国有土地上房屋征收评估办法》； 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》；	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县（区）、市）人民政府房屋征收部门	■入户/现场		在征收范围内向被征收人		√	√	
6	征收	房屋征收补偿方案拟订	1、论证结论；2、征求意见情况；3、根据公众意见修改情况。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》；	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开；征求意见期限不得少于	县（区）、市）人民政府	■其他		申请人		√	√	
7	评估	房屋征收决定	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县（区）、市）人民政府	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场		在征收范围内		√	√	

8	评估	房地产价格评估专家委员会成立	房地产价格评估专家委员会成立通知	《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开；征求意见期不得少于	县（区、市）房屋征收部门	■其他		申请人		√	√		
9	评估	房地产估价机构确定	房地产估价机构选定或确定通知。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《国有土地上房屋征收评估办法》； 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县（区、市）房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场		在征收范围内向被征收人		√		√	
10	评估	被征收房屋评估	分户的初步评估结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《国有土地上房屋征收评估办法》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县（区、市）房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场		在征收范围内向被征收人		√		√	
11	补偿	分户补偿情况	分户补偿结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县（区、市）房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场		在征收范围内向被征收人		√		√	

12	补偿	产权调换房屋	1、房源信息； 2、选房办法； 3、选房结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县（区、市）房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场	在征收范围内向被征收人	√		√	
13	补偿	房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》； 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县（区、市）人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场	在征收范围内向被征收人	√		√	