

# 《关于切实加快推进 城中村改造的实施意见》解读

理法》《中华人民共和国城乡  
国建筑法》《中华人民共和国

# 加快推进城中村改造的实施意见》，结合我县城中村改造实际，制定如下意见。

## 适用的范围及原则

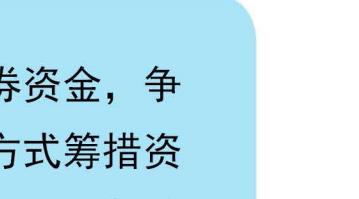


建设。

征求意见、调查摸底。县政府根据城市总体规划，统一对拟划范围内的城市村提出改造意见。由龙港镇组织开展拟

对规划范围内拟拆除的建筑提出改造意见，由规划组织并开展改造范围内调查摸底工作，提出初步方案，并组织征求改造区域内村（居）民意见。原则上要按照同意改造率、同意补偿方案率及征收协议签约率均达到90%（简称三个90%）以上的工作要求和制度开展相关工作。

制定方案、论证执行。龙港镇政府根据调查摸底情况和改造详细规划，负责编制拟改造区域内《房屋征收补偿方案》和《安置回迁方案》；县自然资源局负责编制《土地利用方案》。



金。鼓励和引导社会  
投资、参股、委托代

3 商选商时，要选择资金实力雄厚、社会信誉良好、所开发项目不涉及问题楼盘的社会资本合作主体。

# 新旧政策差异



- A colorful illustration of a city skyline. It features a green cloud-like shape on the left, followed by a red building with arched windows, an orange building with vertical stripes, and a tall blue skyscraper with many windows on the right.



10 / 10